

č.j.: KHSJM 50081/2018/BM/HDM

sp. zn.: S-KHSJM 48664/2018

## **PROTOKOL o kontrole**

pořízený z kontroly vykonané podle zákona č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád), podle § 88 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 258/2000 Sb.“)

### **1. Pravomoc k výkonu kontroly:**

§ 82 odst. 2 písm. b) zákona č. 258/2000 Sb.,

### **2. Kontrolující** (jméno, příjmení, č. služebního průkazu):

jméno a příjmení pracovníka kontroly: [REDAKCE]  
[REDAKCE]  
[REDAKCE]  
[REDAKCE]

Vedoucí kontrolní skupiny (jméno, příjmení): -

**Prizvané fyzické osoby** (jméno, příjmení, číslo a datum vydání pověření zaměstnance zdravotního ústavu, název zdravotního ústavu/jméno, příjmení, číslo a datum vydání pověření jiné odborně způsobilé fyzické osoby) a důvod jejich prizvání:

**Mgr. Jaroslava Trandová, vedoucí Odboru kanceláře starosty Města Rosice**  
**Ing. Jaroslav Šorf – investiční technik, Odbor kancelář starosty Města Rosice**

### **3. Kontrola zahájena dne:** 13. 9. 2018

v 10.30 hodin

úkonem: předložením služebního průkazu osobě přítomné na místě kontroly

**4. Místo kontroly** (Ize specifikovat zejména názvem a adresou provozovny nebo jiným přesným popisem místa):

**Základní škola Rosice, Pod Zahrádkami 120, 665 01**

### **5. Kontrolovaná osoba:**

**právnícká osoba** (obchodní firma/název, sídlo, IČO):

název: Základní škola Rosice, okres Brno-venkov

adresa: Pod Zahrádkami 120, 66501 Rosice

IČ: 70876843

datum vzniku / zápisu do rejstříku \*): 27.3.1996

právní forma: 331 - Příspěvková organizace

resortní identifikátor (RED-IZO): 600111130

Zřizovatel, ředitel a statutární orgán

Zřizovatel: Město Rosice

adresa: Palackého náměstí 13, 66501 Rosice

Ředitel, statutární orgán: Mgr. Petr Řezníček

adresa: 42, 67901 Skalice nad Svitavou  
Právnícká osoba vykonává činnost těchto škol a školských zařízení  
název: Základní škola  
adresa: Pod Zahrádkami 120, 66501 Rosice  
resortní identifikátor (IZO): 102191174  
datum zahájení činnosti \*): 27.3.1996  
název: Školní družina  
adresa: Pod Zahrádkami 120, 66501 Rosice  
resortní identifikátor (IZO): 118300211  
datum zahájení činnosti \*): 27.3.1996  
název: Školní jídelna  
adresa: Pod Zahrádkami 120, 66501 Rosice  
resortní identifikátor (IZO): 103079939  
datum zahájení činnosti \*): 27.3.1996

~~podnikající fyzická osoba (jméno, příjmení, datum narození, adresa trvalého bydliště a sídla, IČO, popř. i obchodní firma):~~

## **6. Osoby přítomné na místě kontroly:**

**kontrolovaná osoba** (jméno a příjmení fyzické osoby podnikající/jméno a příjmení, datum narození, adresa trvalého bydliště člena/členů statutárního orgánu oprávněného/oprávněných jednat za právnickou osobu, číslo dokladu totožnosti):

**Jméno a příjmení: Mgr. Petr Řezníček**

**Funkce:** ředitel



**Osoba úředně známá**

**povinná osoba** (jméno a příjmení, datum narození, adresa trvalého bydliště, číslo dokladu totožnosti, vztah ke kontrolované osobě ve smyslu § 5 odst. 2 písm. a) kontrolního řádu):

**Jméno a příjmení: PaedDr. Kroupová Jaroslava**

**Funkce:** zástupkyně ředitele

**Osoba úředně známá**

## **Předmět kontroly:**

**Nevyhovující mikroklimatické podmínky v budově školy – vlhkost, zatečení do objektu, opakovaná kontrola**

**8. Vzorky odebrány: ne \_\_\_\_\_ ano (č. vlhkost a o odběru vzorků)**

~~Poučení: Podle § 11 odst. 2 kontrolního řádu a § 90 zákona č. 258/2000 Sb. za odebraný vzorek zaplatí orgán ochrany veřejného zdraví příslušný k výkonu kontroly osobě, jíž byl vzorek odebrán, náhradu ve výši ceny, za kterou tato osoba věc v době jejího odebrání běžně na trhu prodává; nelze-li tuto cenu určit, pak náhradu ve výši ceny, za kterou věc pořídila, případně náhradu ve výši účelně vynaložených nákladů, tj. částku .....  
Náhradu orgán ochrany veřejného zdraví zaplatí, pokud o ni kontrolovaná osoba požádá ve lhůtě do 6 měsíců ode dne, kdy byla seznámena se skutečností, že výrobek splnil požadavky stanovené právními předpisy, rozhodnutím nebo opatřením orgánu ochrany veřejného zdraví. Podle § 90 zákona č. 258/2000 Sb. se náhrada neposkytne za vzorek vody a vzorek písku z pískovišť a dále v případech upravených v § 11 odst. 3 kontrolního řádu.~~

## **9. Poslední kontrolní úkon předcházející vyhotovení protokolu:**

**Doručení písemné zprávy zřizovatele ZŠ – specifikace opatření v ZŠ, záznam o provedené dezinfekci v objektu ZŠ: doručeno dne 13. 9. 2018**

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, Jeřábkova 4, 602 00 Brno  
tel: 545 113 034, e-mail: sekretariat@khsbrno.cz, ID datové schránky: jaaai36

**10. Kontrolní zjištění včetně uvedení podkladů, ze kterých vychází:**

- Protokol o kontrole č.j. KHSJM 48664/201/HDM/BM ze dne 6. 9. 2018
- Písemný záznam o provedené dezinfekci ze dne 10. 9. 2018

V souvislosti s prováděnou rekonstrukcí 4. podlaží a střechy budovy školy došlo po silných přivalových srážkách k zatečení do objektu. Dne 6. 9. 2018 byla za přítomnosti zřizovatele základní školy, zástupce prováděné stavby a vedení školy provedena kontrola objektu a po doručení zápisu statika s datem 6. 9. 2018 vyhotoven protokol o kontrole se specifikací rozsahu zatečení a provozu základní školy. Dne 10. 9. 2018 byl provoz školy zahájen v 19 učebnách, přičemž 1 učebna byla zřízena ve cvičné kuchyni a dvě učebny v pavilonu tělesné výchovy a pracovní výchovy (učebna pracovní výchovy a nářaďovna). Počet hygienických zařízení žáků byl omezen, avšak splňoval požadavky pro provoz. Pracoviště pracovníků školy byla omezena, k dispozici byla funkční sborovna, ředitelna, kancelář zástupců ředitele školy, pracoviště hospodářky a ekonomky, zcela vyloučeny byly 3 kabinety .

Opakovanou kontrolou bylo prokázáno:

- Vstup nad západním křídlem vykazuje nad vstupními dveřmi stopy po zatečení a narušení zdiva - stav trvá, nutno vysoušet a větrat
- Západní schodiště mezi 1. NP a 2. NP - bez viditelných stop po zatečení
- Centrální šatny žáků – bez viditelných stop po zatečení
- Školní jídelna (kuchyně, jídelna) - bez viditelných stop po zatečení
- Ředitelna - bez viditelných stop po zatečení
- Kancelář zástupců ředitele - bez viditelných stop po zatečení
- Kancelář hospodářky, dv.č. 3 - zatečení kolem stoupaček - vysušeno
- Kancelář ekonomky, dv.č. 70 - bez viditelných stop po zatečení
- Sborovna, dv.č. 27 - bez viditelných stop po zatečení
- Kabinet, dv.č. 42 (fyzika) - bez viditelných stop po zatečení
- Kabinet, dv.č. 69 – stopy po zatečení, vysušeno
- Kabinet, dv.č. 52 (přírodopis) - zatečeno, nelze nepoužívat - stav trvá
- Kabinet, dv.č. 60 - zatečeno, nelze nepoužívat - stav trvá
- Kabinet, dv.č. 45 - 3 místa zatečení pod stropem – vysušeno, olupující malba – 2 místa, oškrábat
- Kabinet, dv.č. 64 - zatečeno, nelze nepoužívat - stav trvá
- Školní družina, dv.č. 8 - bez viditelných stop po zatečení, zajistit odvoz stavebního materiálu, zasahuje do oken, negativní ovlivnění denního osvětlení a přirozeného větrání - provedeno
- Cvičná kuchyně žáků, dv.č. 19 - bez viditelných stop po zatečení, lze použít po nezbytně dlouhou dobu jako učebnu žáků – bude užívána nadále pro méně početné třídy
- Učebna I.A, dv.č. 34 - bez viditelných stop po zatečení
- Učebna I.B, dv.č. 36 - stopa po zatečení v jednom rohu, oškrábáno, lze používat po vysušení, ošetření protiplísňovým dezinfekčním prostředkem a povrchovou úpravou – provedeno, užívá se
- Učebna I.C, dv.č. 38 - bez viditelných stop po zatečení
- Učebna I.D, dv.č. 22 - bez viditelných stop po zatečení
- Učebna II.A, dv.č. 40 - stopa po zatečení o velikosti cca 2 m<sup>2</sup>, oškrábáno, lze používat po vysušení, ošetření protiplísňovým dezinfekčním prostředkem a povrchovou úpravou – provedeno, užívá se
- Učebna II.B, dv.č. 41 - rozsáhlé zatečení, vyřazena z provozu, vysoušení – stav trvá
- Učebna II.C, dv.č. 44 - zatečení nad vstupními dveřmi rozsáhlé, vysoušení s následným ošetřením - provedeno, lze užívat
- Učebna III.A, dv.č. 32 - bez viditelných stop po zatečení
- Učebna III.B, dv.č. 39 – rozsáhlé zatečení, vyřazena z provozu – vysušeno, lokálně opadané omítky, zřizovatelem navržena opatření – odstranění nesoudržných částí omítky, překrytí SDK deskou, zatmelení, nabílení opravených a dříve oškrábaných míst – po provedených úpravách lze používat
- Učebna III.C, dv.č. 28 - bez viditelných stop po zatečení
- Učebna IV.A, dv.č. 5 - stopy po zatečení u stoupačky ÚT, lze po vysušení používat – vysušeno, užívá se

- Učebna IV.B, dv.č. 8 - bez viditelných stop po zatečení
- Učebna IV.C, dv.č. 26- bez viditelných stop po zatečení
- Učebna V.A - rozsáhlé zatečení, vyřazena z provozu - vysušeno, lokálně opadané omítky, zřizovatelem navržena opatření – odstranění nesoudržných částí omítky, překrytí SDK deskou, zatmelení, nabílení opravených a dříve oškrábaných míst – po provedených úpravách lze používat
- Učebna V.B, dv.č. 1 - bez viditelných stop po zatečení, zajistit odvoz stavebního materiálu - provedeno
- Učebna V.C, dv.č. 55 - rozsáhlé zatečení, vyřazena z provozu - stav trvá
- Učebna VI.A, dv.č. 51 - rozsáhlé zatečení, vyřazena z provozu – vysušeno, aplikována dezinfekce, zřizovatelem navržena opatření – stěrka na oškrábaná místa, nabílení opravených a dříve oškrábaných míst – po provedených úpravách lze používat
- Učebna VI.B, dv.č. 61 - rozsáhlé zatečení, vyřazena z provozu - stav trvá
- Učebna VI.C, družina, dv.č. 46 - bez viditelných stop po zatečení
- Učebna VII.A, dv.č. 63 - rozsáhlé zatečení, vyřazena z provozu - stav trvá
- Učebna VII.B, dv.č. 43 - zatečení o velikosti cca 8 m<sup>2</sup>, oškrábáno, vysušeno – nutno větrat, doložit vlhkost po vysušení, v den kontroly zjištěna hodnota relativní vlhkosti 45%, nelze užívat
- Učebna VIII.A, dv.č. 67 - bez viditelných stop po zatečení
- Učebna VIII.B, dv.č. 62 - rozsáhlé zatečení, vyřazena z provozu – vysušeno, opravy hotovy, dle zřizovatele bude nadále ponechán odkrytý kazetový podhled a proveden úklid – lze používat
- Učebna IX.A, dv.č. 65 - bez viditelných stop po zatečení
- Učebna IX.B, dv.č. 53 - rozsáhlé zatečení, vyřazena z provozu - stav trvá
- Učebna chemie, dv.č. 50 - rozsáhlé zatečení, vyřazena z provozu - stav trvá
- Hygienické zařízení dívek a chlapců, dv.č. 47, 48 - zatečeno, nelze nepoužívat - stav trvá
- Hygienické zařízení dívek, dv.č. 58 - zatečeno, nelze nepoužívat - vysušeno, po ošetření omítek, aplikaci dezinfekce a úklidu lze užívat
- Hygienické zařízení chlapců, dv.č. 57 - bez stop po zatečení
- Hygienické zařízení chlapců, dv.č. 29 - stopy po zatečení, vysoušení - vysoušeno, po ošetření omítek, aplikaci dezinfekce a úklidu lze užívat
- Hygienické zařízení dívek, dv.č. 30 - zatečeno v 1 kabině, vysoušení - vysoušeno, po ošetření omítek, aplikaci dezinfekce a úklidu lze užívat
- Místnost keramická pec+ sklad, dv.č. 32 - stopy po zatečení, vysoušení
- Místnost sklad, dv.č. 31 – zatečeno, vysoušení

#### Závěr:

Kontrolou bylo prokázáno, že v objektu byl proveden celkový úklid a dle záznamu ze dne 10. 9. 2018 aplikován dezinfekční prostředek – SAVO proti plísním. Prostory, ve kterých došlo k zatečení byly vysušeny, větrány, provedena byla vápenná výmalba poškozených omítek. Kromě 14 tříd, které nevykazovaly stopy po zatečení, byly od 10. 9. 2018, po provedené sanitaci a ošetření omítek, zprovozněny k výuce žáků 2 třídy - učebny II. A a II.C. Dalších 4 učebny – III. B, V.A, VI.A a VIII.B bude možné užívat až na základě výše uvedeného návrhu zřizovatele a po provedení řádné sanitace a dezinfekce.

Zbývající učebny, kde stav trvá, užívat nelze. Nadále bude užívána učebna cvičné kuchyně a učebny v pavilonu tělesné výchovy a pracovní výchovy.

Dle sdělení vedení základní školy bude v týdnu od 18. 9. 2018 nutné zajistit k výuce žáků 18 tříd – zajištěno, pokračují školy v přírodě a adaptační pobyty žáků.

#### 11. Požadavek kontrolujícího na podání písemné zprávy o odstranění nebo prevenci nedostatků zjištěných kontrolou podle § 10 odst. 2 kontrolního řádu:

Kontrolovaná osoba předloží písemnou zprávu o odstranění/prevenci zjištěných nedostatků ve lhůtě do:

**písemná zpráva se nepožaduje. Podmínky omezeného provozu základní školy projednány na místě, následná kontrola provozu školy bude stanovena dle postupu prováděných prací.**

## **12. Poučení:**

(nehodící se škrtněte)

a) Podle § 13 kontrolního řádu námitky proti kontrolnímu zjištění uvedenému v protokolu o kontrole může kontrolovaná osoba podat Krajské hygienické stanici Jihomoravského kraje se sídlem v Brně ve lhůtě 15 dnů ode dne doručení protokolu o kontrole. Námitky se podávají písemně, musí z nich být zřejmé, proti jakému kontrolnímu zjištění směřují, a musí obsahovat odůvodnění nesouhlasu s tímto kontrolním zjištěním.

~~b) Při postupu podle § 88 odst. 3 zákona č. 258/2000 Sb. může kontrolovaná osoba podat námitky proti kontrolnímu zjištění uvedenému v protokolu o kontrole Krajské hygienické stanici Jihomoravského kraje se sídlem v Brně ve lhůtě 3 dnů ode dne předání protokolu o kontrole na místě kontroly. Námitky se podávají písemně, musí z nich být zřejmé, proti jakému kontrolnímu zjištění směřují, a musí obsahovat odůvodnění nesouhlasu s tímto kontrolním zjištěním.~~

**13. Protokol vyhotoven dne:**            **13. 9. 2018**

**14. Protokol obsahuje** (počet stránek protokolu, popř. přílohu): **5 stránek**

**Protokol byl vyhotoven v: 3 stejnopisech.**

## **15. Podpisy kontrolujících:**



## **16. Potvrzení převzetí protokolu o kontrole na místě kontroly:**

(nehodící se škrtněte / při nevyužití škrtněte)

**~~a) kontrolovanou osobou přítomnou na místě kontroly uvedenou výše v bodu 6.:~~**

~~Potvrzuji převzetí stejnopisu protokolu o kontrole.~~

~~Dne ..... v ..... hodin~~

~~.....~~

**~~b) povinnou osobou přítomnou na místě kontroly uvedenou výše v bodu 6., které byl protokol o kontrole předán na místě podle § 88 odst. 4 zákona č. 258/2000 Sb.; předání protokolu o kontrole povinné osobě má účinky doručení protokolu o kontrole kontrolované osobě:~~**

~~Potvrzuji převzetí stejnopisu protokolu o kontrole.~~

~~Dne ..... v ..... hodin~~

## **17. Vzdání se práva podat námitky**

(při nevyužití škrtněte)

Jako kontrolovaná osoba se tímto vzdávám práva podat námitky proti tomuto protokolu o kontrole.

Dne .....

~~.....~~